

ОТЗЫВ

на автореферат диссертации Лейбмана Дмитрия Михайловича «Организационная модель интегрального контроля реализации проектов строительства технически сложных объектов», представленной на соискание ученой степени кандидата технических наук по специальности 05.02.22 – Организация производства (строительство)

Тема научного исследования Лейбмана Д.М. представляет как научный, так и практический интерес. Создание модели интегрального контроля реализации проектов строительства технически сложных объектов, включающей в себя классификацию параметров и формализованное описание процесса функционирования системы интегрального контроля. В качестве организационной структуры реализации интегрального контроля рассматриваются как традиционная генподрядная, так и перспективная инжиниринговая схема управления строительством. Последняя в диссертации рассматривается как основная, в ней выделяются три варианта реализации в зависимости от характера участия инжиниринговой компании в деятельности проектного офиса.

В исследовании можно выделить несколько заслуживающих внимания своей научной новизной результатов. Во-первых, автором построено формализованное описание процесса функционирования системы интегрального контроля. В диссертации он структурирован по трем блокам: стратегического контроллинга; оперативного управления; блок определения эффективности деятельности проектного комитета (инвестиционной программы) и отдельных проектных офисов (инвестиционных проектов). Данное представление предполагает наличие определенных последовательных этапов (процедур), которые имеют логико-семантическое описание. Во-вторых, в рамках исследования сформулирован комплекс мер по совершенствованию организации процессов стратегического планирования и управления на основе интегрального контроля. Работа по анализу результатов текущего контроля и постконтроля (инспекционного), совмещенная с алгоритмом принятия и корректировки решений, позволяет системе контроллинга не только самосовершенствоваться в процессе работы, но и выявлять системные проблемы при реализации инвестиционно-строительного проекта.

В качестве замечания можно отметить, что в автореферате следовало бы добавить классификацию параметров интегрального контроля реализации строительства технически сложных объектов с идентификацией их качественных характеристик, представленную в диссертационном исследовании.

Диссертационная работа отвечает требованиям Положения о присуждении ученых степеней, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 24 сентября 2013 г. № 842, предъявляемым к кандидатским диссертациям, а ее автор Лейбман Дмитрий Михайлович заслуживает присуждения ученой степени кандидата технических наук по специальности 05.02.22 – Организация производства (строительство).

Доктор технических наук, доцент,
директор Института архитектуры,
строительства и транспорта,
Федеральное государственное бюджетное
образовательное учреждение высшего образования
«Тамбовский государственный технический университет»
(ФГБОУ ВО "ТГТУ")

Монастырев Павел Владиславович

392000, г. Тамбов, ул. Советская, д.106
Телефон: (4752) 63-10-19
E-mail: tstu@admin.tstu.ru

