



МИНОБРНАУКИ РОССИИ
федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
**НОВОСИБИРСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ
УНИВЕРСИТЕТ (СИБСТРИН)**

ОКПО 02068976 ОГРН 1025401905484
ИНН/КПП 5405115866/540501001
Ленинградская ул., д. 113, Новосибирск 630008
Тел. (383) 266-41-25, факс (383) 266-40-83
E-mail: rector@sibstrin.ru

28.05.2021 № 489-2

На № _____ от _____

«УТВЕРЖДАЮ»

Проректор по научной работе

К.Т.Н., доцент

Шпанко Сергей Николаевич



« 21 » 05. 2021

ЗАВЕРЯЮ

Начальник общего отдела НГАСУ (Сибстрин)
Давыдов И.И.

ОТЗЫВ

ведущей организации ФГБОУ ВО «Новосибирский государственный архитектурно-строительный университет» на диссертационную работу Шестериковой Яны Валерьевны на тему «Формирование комплексного показателя качества многоэтажных жилых зданий в процессе организации строительства», представленную на соискание ученой степени кандидата технических наук по специальности 05.02.22 - Организация производства (строительство).

1. Актуальность темы исследования

На сегодняшний день не существует методики по оценке качества многоэтажных жилых зданий. Диссертационное исследование Шестериковой Я. В. посвящено формированию комплексного показателя качества многоэтажных жилых зданий в процессе организации строительства, а также методики получения и оценки комплексного показателя качества многоэтажных жилых зданий. Кроме того, автором рассмотрена возможность повышения его уровня.

2. Структура и содержание работы

Диссертационная работа состоит из введения, четырех глав основного текста, заключения, списка литературы и приложений. Работа изложена на 160 страницах машинописного текста, включая 20 рисунков, 26 таблиц и 6 приложений.

Во введении обоснована актуальность темы диссертационной работы, сформулирована научно-техническая гипотеза, сформированы задачи и цель исследования, определены объект и предмет исследования, дано описание

теоретической и практической значимости, научной новизны исследования, публикационной активности, личного вклада автора и методологии, которая была использована при осуществлении исследования.

Первая глава посвящена анализу современных методик оценки качества многоэтажных жилых зданий. Автором рассмотрены основные этапы жизненного цикла инвестиционно-строительного проекта, а также подходы к определениям «качество» и «комплексный показатель качества в строительстве».

Вторая глава описывает основную методологию, которая была использована при организационно-техническом моделировании, и при создании алгоритма расчета комплексной оценки качества многоэтажных жилых зданий.

Для решения поставленных в диссертационной работе задач выбраны следующие методы, необходимые для подготовки и проведения теоретического исследования: методы экспертных оценок; системный анализ; квалиметрия; статистический анализ; системотехника в строительстве; методы теории планирования эксперимента, робастные технологии в статистике.

Третья глава диссертационной работы посвящена аналитическим аспектам разработки методики оценки комплексного показателя качества многоэтажных жилых зданий.

В частности, рассмотрению основных параметров, оказывающих влияние на качество многоэтажных жилых зданий в процессе организации строительства, анализу основных факторов, влияющих на комплексный показатель качества, поиска необходимого и достаточного количества опытов, проведении эксперимента, построению математической модели в виде уравнения регрессии второго порядка, анализу поведения полученной математической модели при различных значениях параметров, формированию методики комплексной оценки качества многоэтажных жилых зданий. Также автором выполнен расчет весовых показателей исследуемых факторов.

В четвертой главе исследования описано внедрение разработанной автором методики комплексной оценки качества многоэтажных жилых зданий.

Применение результатов исследования (расчет комплексного показателя качества) производился при строительстве многоэтажных жилых зданий в Московской области.

Следует отметить, автором проведена оценка экономической эффективности повышения качества многоэтажных жилых зданий. Доказано, что повышение факторов до более высокого уровня приводит к сокращению продолжительности строительства на 19 дней, а также к сокращению затрат, связанных с возведением строительного объекта.

В заключении приведены основные выводы по диссертационной работе.

Приложения содержат анкеты экспертных оценок, список работ, опубликованных автором, расчет экономической эффективности повышения качества многоэтажных жилых зданий, акт о внедрении результатов диссертационного исследования и список сокращений.

3. Обоснованность и достоверность научных положений, выводов и рекомендаций.

Обоснованность и достоверность исследования Шестериковой Я. В. подтверждается обоснованным выбором методологической базы, достаточным количеством проведенных наблюдений, репрезентативной выборкой, использованием обоснованных методов математической статистики и результатами апробации согласно теме диссертации. В процессе научного исследования промежуточные результаты работы были опубликованы в 2017-2020 годах в 9 (девяти) научных работах в рецензируемых специализированных научных журналах.

4. Научная новизна диссертационного исследования связана с целью и поставленными задачами научной работы. В результате данной диссертационной работы разработана новая методика, позволяющей комплексно оценивать организационно-технические решения при возведении многоэтажных жилых зданий в процессе организации строительства.

Введены понятия:

- Комплексный показатель качества многоэтажных жилых зданий;
- Алгоритм расчета и повышения комплексного показателя эффективности КПР.

5. Научная и практическая ценность диссертации

Научная ценность диссертации состоит в создании научно обоснованной методики оценки организационно-технических решений при возведении многоэтажных жилых зданий посредством введения комплексного показателя

качества при возведении многоэтажных жилых зданий.

Практическая ценность диссертация состоит в разработке алгоритма, являющегося инструментом для расчета и корректировки (при необходимости) комплексного показателя качества многоэтажных жилых зданий.

6. Значимость полученных результатов для развития соответствующей отрасли науки оценивается как высокая.

7. Рекомендации по использованию результатов и выводов диссертационной работы

Методика, описанная в диссертационной работе, может быть рекомендована к использованию участниками строительного проекта на различных этапах жизненного цикла инвестиционного проекта, начиная с этапа проектирования объекта и заканчивая его вводом в эксплуатацию, оценить качество жилых многоэтажных зданий в процессе организации строительства и скорректировать организационно-технические мероприятия при необходимости.

8. Замечания

1. Глава 2. Методологические основы оценки качества многоэтажных жилых зданий... дана в виде описания, более подходящего учебному пособию, и могла бы быть сокращена.

2. Не совсем понятно, с какой целью автор на стр. 93-94 проводит анализ квадратичной и общей квадратичной модели.

3. В части списка используемой литературы автором приводятся источники 1979 г., 1980 г., 1989 г.

4. По тексту имеются замечания редакционного характера, грамматические ошибки.

Однако в целом указанные замечания не снижают качество работы и не влияют на положительную оценку рассматриваемой диссертации.

9. Заключение

Анализ работы позволяет сделать обоснованный вывод, что диссертация Шестериковой Яны Валерьевны на тему «Формирование комплексного показателя качества многоэтажных жилых зданий в процессе организации строительства» является завершенной научно-квалификационной работой,

выполненной на актуальную тему, обладает научной новизной, научной и практической ценностью, а научные положения, выводы и рекомендации имеют существенное значение для развития соответствующей отрасли наук.

Диссертационная работа полностью соответствует критериям, установленным Положением о присуждении ученых степеней (постановление Правительства РФ № 842 от 24.09.2013 г.) для диссертаций, представленных на соискание ученой степени кандидата технических наук. А ее автор Шестерикова Яна Валерьевна заслуживает присуждения ученой степени кандидата технических наук по специальности 05.02.22 — Организация производства (строительство).

Отзыв на диссертацию рассмотрен и одобрен на заседании кафедры Технологии и организации строительства ФГБОУ ВО «Новосибирский государственный архитектурно-строительный университет» (Сибстрин) «12» мая 2021 года. Протокол заседания № 9 . Присутствовали 14 человек.

Результаты голосования: «за» - 14 чел., «против» - 0 чел., «воздержалось» - 0 чел.

Заключение составил:

заведующим кафедрой технологии и организации строительства ФГБОУ ВО НГАСУ «Сибстрин», доктор технических наук (05.23.08 – технология и организация строительства), доцент, заслуженный строитель Новосибирской области


Молодин Владимир Викторович

Дата: « 17 » мая 2021г.



ФГБОУ ВО «Новосибирский государственный архитектурно-строительный университет» (СИБСТРИН)

Адрес: 630008, г. Новосибирск-8, Ленинградская ул., 113

e-mail: rector@sibstrin.ru

Тел: 8 (383) 266-41-25