

О Т З Ы В

на автореферат диссертации Зиновьева Алексея Юрьевича на тему «**Организация строительно-технической экспертизы объектов капитального строительства на основе информатизации производственных процессов**», представленной на соискание ученой степени кандидата технических наук по специальности 05.02.22. – «Организация производства (строительство)»

На основе изучения нормативных основ и существующих практик проведения строительно-технических экспертиз, в исследовании сделано и теоретически обосновано предположение, о том, что использование информационных моделей объектов капитального строительства и соответствующих организационных методов позволит ускорить выполнение строительно-технической экспертизы, снизить её стоимость, повысив при этом качество её результатов.

Предложенные методические рекомендации по информатизации и автоматизации строительно-технической экспертизы основаны на сформулированных в процессе проведения исследования теоретических принципах. Следует отметить, что критерии и параметры эффективности выполнения строительно-технической экспертизы с применением информационных моделей объектов капитального строительства, увязаны с влиянием жизненного цикла на распределение задач, причем как в рамках генподрядной, так и инжиниринговой схем управления строительством.

Автором грамотно описана процедура принятия решений в рамках строительно-технической экспертизы на основе информационных моделей, предложены рекомендации по их автоматизации и информатизации, а также определен потенциал использования информационных моделей объектов капитального строительства.

Вместе с тем, по содержанию работы имеются **следующие замечания**:

1. В автореферате есть ссылки на такой вид деятельности, как реинжиниринг, но не поясняется авторское понимание этого термина. Представляется, что автору следовало бы его терминологическое определение;

2. Из автореферата не ясно, каким образом коррелируются нормирование строительно-технической экспертизы и нормирование процессов строительного производства по этапам жизненного цикла.

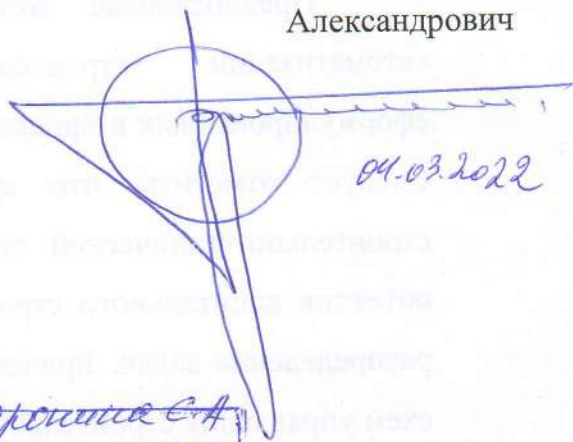
В целом, замечания не носят принципиального или критического характера. В связи с этим можно сделать вывод о том, что диссертация Зиновьева А.Ю. является законченной и достоверной научной работой, которая соответствует критериям, установленным в п.9 действующего «Положения о порядке присуждения ученых степеней» для диссертаций на соискание ученой степени кандидата технических наук.

Соискатель Зиновьев Алексей Юрьевич заслуживает присуждения ему ученой степени кандидата технических наук по специальности 05.02.22 – «Организация производства (строительство)».

Доктор экономических наук (специальность 08 00 05 «Экономика, организация и управление (строительство)», кандидат технических наук (специальность 05 23 08 «Технология и организация строительного производства»), профессор, заведующий кафедрой «Экспертиза и управление недвижимостью» ФГБОУ ВО «Пензенский государственный университет архитектуры и строительства»

Адрес: 440028, г. Пенза, ул. Г. Титова, д. 28.
Телефон: +7 902 207 00 82
Адрес электронной почты: baron60@inbox.ru

Баронин
Сергей
Александрович



04.03.2022



Баронин С.А.
Сергей
Александрович
04.03.2022