

ОТЗЫВ

на автореферат диссертации Токарского Андрея Ярославовича,
выполненной на тему

«Повышение эффективности организации строительства гражданских объектов на основе совершенствования надзорных процедур»
и представленной на соискание ученой степени кандидата технических наук по специальности 05.02.22 – Организация производства (строительство)

Диссертационное исследование А. Я. Токарского посвящено повышению эффективности работы органов государственного надзора при активных фазах строительного производства. Автор показывает, что эффективность в данном случае положительно влияет как на загруженность представителей органов строительного надзора, так и на качество строительства гражданских объектов. Такие цели исследования, как повышение качества строительной продукции и сокращение бюрократических процедур, полностью отвечают актуальности темы в настоящее время.

Для всех этапов строительства с применением риск-ориентированного подхода было построено распределение и получены математические модели рисков нарушений на критических этапах строительства с учетом малозначительных, значительных и критических дефектов строительных конструкций.

Работа включает практические результаты применения математической модели и реализованные примеры оценки технико-экономической эффективности применения математической модели на конкретных объектах строительства – в организациях «Холдинговая компания «СУИхолдинг»» и «Московский фонд реновации жилой застройки». В итоге получено определенное количество проверок государственного строительного надзора, которое составило всего 12 проверок, что позволяет на несколько месяцев сократить продолжительность строительства и добиться снижения непроизводственных затрат от 75 до 80 %.

Исследовательская работа Андрея Ярославовича Токарского, несомненно, обладает научной новизной, так как разработанная математическая модель прогнозирования рисков на критических этапах организации производственных процессов гражданского строительства расширяет методическую базу в этой области.

Результаты данного исследования, помимо практического обоснования, продемонстрированы на научных конференциях различного уровня, представлены в научных изданиях, сертифицированных ВАК.

Это позволяет говорить о высокой степени проработанности темы, возможности ее дальнейшей практической реализации в строительной отрасли, органов государственного строительного надзора, а также важности для всех участников строительного производства.

Вместе с тем по автореферату есть замечание:

1. Было бы целесообразно рассмотреть проведение надзорных процедур в условиях применения технологий информационного моделирования при реализации объектов капитального строительства.

Высказанное замечание не снижает положительного впечатления от диссертационной работы.

Изучение автореферата позволяет сделать заключение о том, автор диссертации Токарский Андрей Ярославович достоин присуждения звания кандидата технических наук по специальности «Организация производства (строительство)» (05.02.22), поскольку его работа полностью соответствует заявленной квалификации по действующему российскому законодательству.


На основании изложенного, можно заключить, что Токарским А.Я. представлен к защите законченный научный труд, в котором решена актуальная научно-техническая задача. Диссертация отвечает требованиям Положения о присуждении ученых степеней (постановление Правительства РФ №842 от 24.09.2013г.) для диссертаций, представленных на соискание ученой степени кандидата технических наук по специальности 05.02.22- Организация производства (строительство).

Кандидат технических наук,
Генеральный директор ООО Научно-
проектный центр «Развитие города»



Киевский Илья Леонидович

Адрес: 129090, Москва,
Проспект Мира д. 19 стр. 3
e-mail: mail@dev-city.ru
Тел: 8 (495) 2131311

Подпись Киевского И.Л. заверяю 
Первый заместитель генерального директора, к.т.н. Аргунов С.В.