

ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДИССЕРТАЦИОННОГО СОВЕТА Д 212.355.01  
НА БАЗЕ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО  
ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«ИВАНОВСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ПОЛИТЕХНИЧЕСКИЙ  
УНИВЕРСИТЕТ» ПО ДИССЕРТАЦИИ НА СОИСКАНИЕ УЧЕНОЙ  
СТЕПЕНИ КАНДИДАТА НАУК

аттестационное дело № \_\_\_\_\_

решение диссертационного совета от 01 апреля 2022 года № 11  
о присуждении Токарскому Андрею Ярославовичу, гражданину  
Российской Федерации, ученой степени кандидата технических наук.

Диссертация «Повышение эффективности организации строительства гражданских объектов на основе совершенствования надзорных процедур» по специальности 05.02.22 – Организация производства (строительство) принята к защите 01 февраля 2022 года, протокол заседания № 2, диссертационным советом Д 212.355.01, созданным на базе Федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Ивановский государственный политехнический университет» Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, 153000, г. Иваново, Шереметевский проспект, д. 21, созданным приказом Минобрнауки России № 290 н/к от 31 марта 2015 года.

**Диссертационный совет отмечает, что на основании выполненных соискателем исследований:**

**разработана** методика совершенствования надзорных процедур, учитывающая критические неустранимые дефекты, для повышения эффективности осуществления государственного строительного надзора с применением риск - ориентированного подхода, позволяющая оценить воздействие органов государственного строительного надзора на организационно-технические процессы при проведении проверок;

**предложена** научная гипотеза, которая состоит в предположении возможности повышения эффективности (снижение трудозатрат, снижение сроков) организации строительного производства при возведении гражданских объектов посредством совершенствования надзорных процедур;

**доказаны:**

- возможность применения разработанной методики проведения надзорных процедур для повышения эффективности осуществления государственного строительного надзора с применением риск-ориентированного подхода, позволяющая оценить воздействие на организационно-технические процессы.

**Теоретическая значимость исследования** обоснована тем, что:

- **проведен** обзор и анализ состояния современных систем и методик проведения государственного строительного надзора при гражданском строительстве;

- **разработаны** математические модели прогнозирующие период возникновения критических рисков на различных этапах строительства, которые позволяют совершенствовать надзорные процедуры и обеспечить повышение эффективности организации строительства гражданских объектов за счет снижения излишних предписаний, связанных с устранением замечаний, и чрезмерного воздействия государственного строительного надзора;

- **определены** и систематизированы организационно-технические факторы осуществления государственного строительного надзора, воздействующие на организацию производственных процессов гражданского строительства;

- **доказано**, что положения разработанной методики проведения надзорных процедур, учитывающие критические неустранимые дефекты, для повышения эффективности осуществления государственного строительного надзора, позволяющие оценить воздействие на организационно-технические процессы. Применительно к проблематике диссертации результативно использован риск-ориентированный подход, методы математического моделирования и прогнозирования появления критических рисков на различных этапах строительства;

**Значение полученных соискателем результатов исследования для практики подтверждается тем, что:**

**разработан и внедрен** инструмент для органов государственного строительного надзора, позволяющий на различных этапах жизненного цикла, оценить возможность совершенствования проведения надзорных процедур в виде методики проведения риск-ориентированного подхода при осуществлении государственного строительного надзора.

**определена** возможность применения разработанной методики проведения надзорных мероприятий, обеспечивающую формирование качественной строительной продукции;

**представленные** в исследовании рекомендации по применению методики использованы при формировании Региональной программы, утвержденной по строительству многоквартирных домов на территории Московской области. Результаты внедрения получены на двух объектах гражданского назначения, жилой дом со встроенно-пристроенной подземной автостоянкой, застройщика АО «Холдинговая компания «СУИхолдинг»», а также жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории, застройщика «Московский фонд реновации жилой застройки»

#### **Оценка достоверности результатов исследования выявила:**

**теория** построена на комплексном подходе к решению теоретических, практических, научно-методологических задач по прогнозированию критических рисков на различных этапах строительства при совершенствовании надзорных процедур для повышения эффективности организации строительства гражданских объектов жилого назначения;

**идея базируется** на анализе практики, обобщении передового опыта, применении риск – ориентированного подхода при прогнозировании рисков организационно-технологических процессов строительного производства, а также на научном обобщении и системном анализе отечественного опыта;

**установлена** возможность и целесообразность внедрения указанной методики в жилищное строительство;

**использованы** современные методики сбора и обработки информации, а также следующие методы: системный анализ, методы анализа экспертных оценок, планирование эксперимента, методы математической статистики.

**Личный вклад соискателя состоит** в формулировке задач исследования по теме диссертации, в сборе исходных данных, разработке и обосновании методики осуществления государственного строительного надзора на основе риск-ориентированного подхода, позволяющей снизить воздействие органов государственного строительного надзора на организационно-технические процессы при сохранении качественных характеристик строительной продукции, а также в определении заключений, устанавливающих научную новизну работы и практическую значимость, в выполнении численных исследований и оценке их результатов.

В ходе защиты диссертации было высказано следующее критическое замечание:

- Не приведены направления по цифровизации работы органов государственного строительного надзора.

Соискатель согласился с высказанными замечаниями.

Диссертационный совет считает, что диссертация Токарского Андрея Ярославовича представляет собой законченную научно-квалификационную работу, в которой решена научная задача по совершенствованию надзорных процедур, а также разработана новая научно обоснованная методика проведения надзорных мероприятий, обеспечивающую формирование качественной строительной продукции, имеющие важное значение для строительной отрасли и смежных отраслей.

На заседании 1 апреля 2022 г. диссертационный совет принял решение присудить Токарскому Андрею Ярославовичу ученую степень кандидата технических наук.

Председатель  
диссертационного совета

Ученый секретарь  
диссертационного совета



1 апреля 2022 г.